

被災三県の住宅復興に関する実態把握調査（第7回調査）
～木造住宅生産体制に関するアンケート～
【 調 査 結 果 】

平成30年1月

岩手県地域型復興住宅推進協議会
宮城県地域型復興住宅推進協議会
福島県地域型復興住宅推進協議会

被災三県の住宅復興に関する実態把握調査（第7回調査）
～木造住宅生産体制に関するアンケート～
【調査結果】

目次

1. 調査概要.....	1
(1) 調査主旨	1
(2) 調査実施主体	1
(3) 調査対象	1
2. 調査方法.....	1
(1) 調査の実施方法	1
(2) 調査実施期間	1
3. 調査内容.....	2
4. 配布・回収状況.....	2
5. 集計方針.....	2
6. 集計結果.....	3
(1) 回答者の属性	3
1) 現在の主な業務内容	3
2) 現在（震災後）の事業エリア	4
(2) 受注の状況（元請けの木造住宅新築工事（建替え含む））	6
1) 現在の主な施主（発注者）	6
2) 現在の主な建設地	8
(3) 実施体制（元請の木造住宅新築工事（建替え含む））	10
1) 現在（震災後）の契約～着工までの期間及び着工～完成・引渡までの期間.....	10
①契約～着工までの期間	10
②着工～完成・引渡までの期間	11
③契約～着工までの期間と着工～完成・引渡までの期間の合計	12
2) 受注対応力（余裕の有無）	13
3) 他の市町村・県から、大工・職人等の応援は呼んでいるか.....	14
4) 大工・職人等の宿泊施設は足りているか（宿泊施設の余裕の有無）	15
5) 人材不足が発生している工事段階	16
6) 不足している建材・資材等	19
7) グループ内の工務店等での建材・資材の共同購入・仕入れ等の予定・意向.....	21

8) 現在、何ヶ月先までの新築工事契約が決まっているか.....	22
9) 現在、懸念していること	23
(4) 現在（震災後）の工事単価（請負金額）（元請の木造住宅新築工事(建替え含む)）	25
(5) 地域材（自県産材）の活用の問題点.....	26
(6) マッチングサポート制度活用の意向.....	28
(7) 復興後も見据えた今後のグループ活動への展望について.....	29
<参考> 過去6回の主要な調査結果の比較.....	31
<参考> 被災三県の住宅復興に関する実態把握調査【第7回】 調査票.....	37