



福島維新「福幸の家造り」匠集団 県北・県中・相双

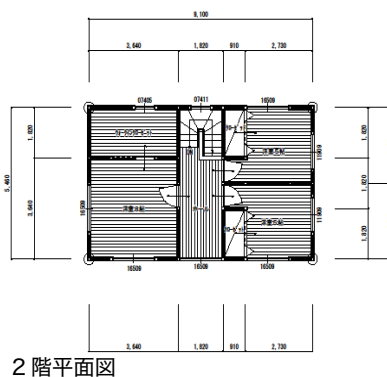
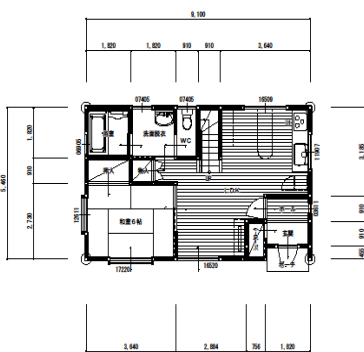
【グループの特徴とメッセージ】

- 当グループは、高気密・高断熱住宅を得意とし、特に「大工職の技」を売りにした施工グループです。
- 木を愛し木の特徴を活かした「適材適所」な家造りを提案、木組みを現し大空間を創る等の工夫や、随所に施主のこだわりをカスタマイズ、長く住めば住むほどに味わいや趣のでる住まい造りを提案しております。
- デザインにもこだわりを持ち、女性の1級建築士やインテリアコーディネーターが主婦の立場からアドバイスします。
- 「デザインは柔・建物は剛」の考え方を基本とし、安全・安心・健康で100年住める長期優良住宅を、当グループは「1棟入魂」でお引き受け致します

【地域型復興住宅のイメージと特徴】

**高耐震・高耐久・高断熱と3拍子揃った
安心・安全・健康で省エネルギー性の高い
「福幸の家」は経済性に優れた賢い住宅です！**

- 構造躯体は木造最強のモノコック構造に基礎は高耐久ベタ基礎コンクリート。断熱は発泡ウレタンを家丸ごと覆う「魔法瓶構造」で省エネルギー性の高い住宅を実現。
- 将来の家族構成の変化にも対応可能な2Fはスケルトンインフィル仕様も可能です。
- 水道設備は長期に渡って使用可能なヘッダー式給水・給湯配管システムを標準採用。
- オール電化が標準仕様。エコキュート・IHクッキングヒーターで光熱費も低く抑えられます。太陽光発電システムを設置すればゼロエネルギー住宅も可能！
- 開口部には断熱ドア、断熱サッシが標準装備。結露対策も万全です。
- オプションとして全館暖房ができる床下蓄熱式暖房システムをご用意しております。



グループの基本情報	地域型復興住宅の主な工法・価格帯
所在地	福島市鎌田字半在家2-1 「住まいの市場」内
グループ構成	合計26社 (原木供給/3社、製材/3社、建材流通/3社、プレカット/1社、設計/3社、施工/12社、その他/1社)
代表者名	諸橋 哲 (株式会社コムテックス 代表取締役社長)
主な受賞歴等	・第1回福島県優良木造住宅開発認定企業 ・NPO 消費者住宅支援ネットセミナー開催 ・住まいと環境 東北フォーラム住宅セミナー開催
連絡窓口	担当：諸橋 哲 [メール] morohashi@suma1.com [電話] 024-553-4155 [FAX] 024-553-4171
ホームページ	http://www.suma1.com
	主な構造・工法 木造軸組工法 価格帯 1,500万円～ 価格の基準面積 100㎡ 価格に含まれない項目 屋外工事費、外構工事費、設計料、諸手續費 *価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。詳しくはお問い合わせください。